

Protokół

z zebrania Zarządu Osiedla Komorów z dnia 12 stycznia 2016

W dniu **12 stycznia 2016 r. w godzinach 18.30 – 21.30**, w Sali Emerytów Szkoły Podstawowej im. Marii Dąbrowskiej w Komorowie, odbyło się zebranie Zarządu Osiedla Komorów (ZOK).

Zebraniu przewodniczył Prezes Zarządu Osiedla Komorów – Pan Michał Jeżewski. Obecni byli następujący członkowie Zarządu: Pani Hanna Barlak, Pani Iwona Masłowska, Pan Maciej Polarczyk, Pan Paweł Paradowski. Ponadto w zebraniu udział wziął Pan Marek Biskot – Doradca Zarządu Osiedla Komorów .

Przewodniczący ZOK zaproponował następujący porządek zebrania:

1. Otwarcie zebrania.
2. Omówienie ostatniej decyzji Urzędu Transportu Kolejowego (UTK) nakazującej Warszawskiej Kolei Dojazdowej (WKD) wycinkę drzew rosnących w promieniu 15 m od osi skrajnego toru.
3. Omówienie działań w związku z pozycją ujętą w budżecie Gminy na 2016 rok „przeznaczenia na rzecz działalności Domu Kultury w Komorowie” środków finansowych w wysokości 100 000 zł.
4. Podział dotacji ze środków Zarządu Osiedla Komorów pomiędzy organizacje i stowarzyszenia działające na rzecz naszej społeczności.
5. Ustalenie terminu następnego zebrania ZOK .
6. Ustalenie terminu Ogólnego Zebrania Mieszkańców.
7. Ustalenie stanowiska i opinii ZOK w kwestii modernizacji Alei Marii Dąbrowskiej w związku z otrzymanymi draftami pism w tej sprawie.
8. Przedstawienie korespondencji w sprawie planowanego remontu ulicy Sportowej.
9. Sprawy różne.

Ad.1. Zebrani przyjęli proponowany porządek zebrania.

Ad.2. Dzięki działaniom kilkudziesięciu przedstawicieli społeczności mieszkańców miejscowości położonych w bezpośredniej i dalszej odległości od trakcji WKD , a w tym i ZOK , UTK przedłużył WKD termin przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów rosnących wzdłuż linii WKD. Nowy termin to 01 marca 2018. To nie oznacza, że WKD nie będzie podejmować działań związanych z planowaniem i realizacją wycinki. W tej sytuacji wszyscy aktywnie uczestniczący w tej akcji muszą monitorować działania WKD oraz procedować w kwestii zmiany zapisów Rozporządzenia, a nawet i Ustawy. Wszystkie strony tego konfliktu zyskały na czasie, ale dopóki nie zmieni się prawo i decyzja nie zostanie cofnięta zagrożenie dla roślinności i naszego krajobrazu jest aktualne. Należy pamiętać, że pielęgnacja drzew, czyli usuwanie suszu, prześwietlanie gałęzi celem odciążenia drzewa, dbanie o drzewostan , jest bardzo kosztowne i wymaga ciągłych działań wyspecjalizowanych firm. Z drugiej strony bezpieczeństwo i nie awaryjność realizacji usług na rzecz pasażerów jest priorytetem WKD. Zyskany czas trzeba dobrze wykorzystać.

Ad.3. W związku z przeznaczoną na ten cel kwotą 100 tys. zł, a stanowiącą 1/3 złożonego przez ZOK wniosku do Gminy, po dyskusji ustalono:

- na najbliższym Ogólnym Zebraniu Mieszkańców przedstawić wysokość przeznaczonych na działalność Domu Kultury finansów i przegłosować nową uchwałę w tej kwestii
- w ciągu dwóch tygodni P. Paweł Paradowski wraz z P. Markiem Biskotem przygotowują program poszczególnych etapów przygotowawczych i wykonawczych budowy przyszłego Domu Kultury. Wstępna propozycja lokalizacji to teren przy ulicy Kolejowej w obrębie działki należącej do Gminy, pomiędzy placem zabaw dla dzieci a Sky Parkiem.

Ad.4. Do ZOK wpłynęły pisemne zapotrzebowania na dotacje od kilku organizacji i stowarzyszeń działających na naszym terenie. Każdy wniosek rozpatrywany był oddzielnie i po konstruktywnej dyskusji ustalono następujący podział środków:

Z pozycji funduszy ZOK: aktywności kulturalne, edukacyjne, rekreacyjno-sportowe...34000 zł przeznaczyć :

- | | |
|--|-----------|
| 1. na imprezy organizowane przez ZOK | 15000 pln |
| 2. na rzecz Stowarzyszenia Osób z chorobą Parkinsona | 3000 pln |
| 3. na rzecz Kulturalny Komorów | 4000 pln |
| 4. na rzecz UKS | 5000 pln |
| 5. na rzecz Stowarzyszenia Komorowianie | 7000 pln |

Organizacje, które otrzymały dotacje, w ramach współpracy są zobligowane do aktywnego uczestniczenia przy organizacji imprez inicjowanych i realizowanych przez ZOK. W ramach imprez realizowanych samodzielnie przez w/w podmioty zobowiązujemy je do informowania uczestników zdarzeń o patronacie finansowym danych przedsięwzięć przez ZOK.

ZOK podjął również decyzję dotyczącą ufundowania tablicy historycznej w ramach tworzenia ścieżki tematycznej w Komorowie. Z funduszy przeznaczonych na małą architekturę ZOK pokryje koszty tablicy upamiętniającej mieszkańca Komorowa, twórcy projektu i budowniczego Portu w Gdyni, Pana Tadeusza Apolinarego Wenda.

Ad.5. Kolejne zebranie ZOK odbędzie się w dniu 16.02 o godzinie 19.00.

Ad.6. Ogólne Zebranie Mieszkańców Komorowa zostanie zwołane na dzień 11.04.2016 na godz.18.00, II – gi termin godzina 18.30

Ad.7. ZOK przedyskutował zapisy w piśmie przygotowywanym do wystosowania do Pana Starosty Powiatu Pruszkowskiego i Pana Wójty Gminy Michałowice w kwestii modernizacji Alei Marii Dąbrowskiej. Pismo opiniująco- konsultacyjne będzie podpisane przez ZOK, Radnych, Radną Powiatową.

Ad.8. Pomimo przesłanej do Urzędu Gminy opinii ZOK oraz postulatów ze strony mieszkańców ulicy Sportowej, decyzją Pana Wójty, ze względu na rozbieżność w niektórych kwestiach, wystosowane zostało zaproszenie do wszystkich zainteresowanych na spotkanie w dniu 20.01.

Ad.9 W ostatnim tygodniu zeszłego roku, na prośbę ZOK, decyzją pracownika Urzędu Gminy oczyszczona została z nanoszonych i nawrzuconych worków ze śmieciami jedna z niezamieszkałych działek przy ulicy Brzozowej. Pomimo ustawienia 6 koszy na odcinku od ulicy Kolejowej do ulicy Komorowskiej i zorganizowanemu wywozowi odpadów, co jakiś czas powstają kolejne miejsca, gdzie rzucane są śmieci w workach tworząc zaczątek wysypiska. Problem ten związany jest z niedoskonałością ustawy dotyczącą wywozu odpadów. M.in. taką luką jest to, że nasz teren zamieszkuje wiele osób, które nie są zameldowane i nie mają obowiązku podpisywania umów na wywóz odpadów. Inne zjawisko to oficjalnie w danym domu zamieszkuje jedna osoba, a w praktyce jeszcze 10 podnajemców, np. z Ukrainy. Do Urzędu Gminy zgłoszone zostało uszkodzenie tablicy ogłoszeniowej przy szkole. Czekamy na naprawę.

Michał Jeżewski

Przewodniczący Zarządu Osiedla Komorów

Sporządziła Iwona Masłowska

